

Planfeststellungsunterlagen PFA 3.2 (Duisburg-Rahm bis S-Bahn Haltepunkt „Schlenk“)

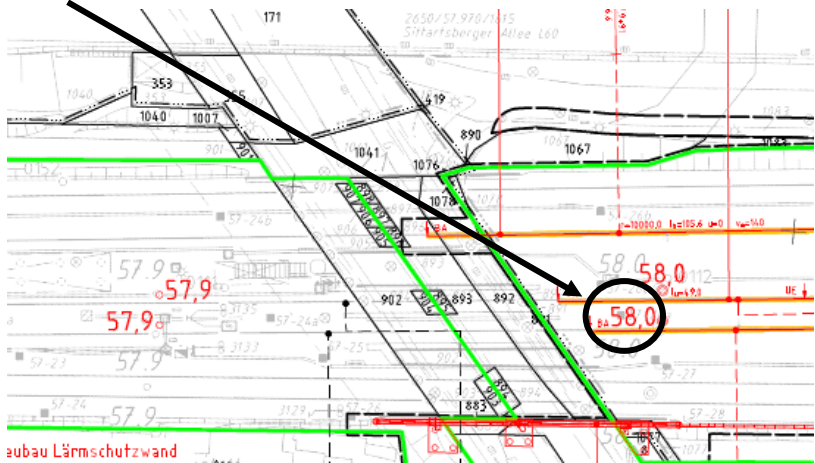
„So finde ich mich zurecht!“

DB Netz AG

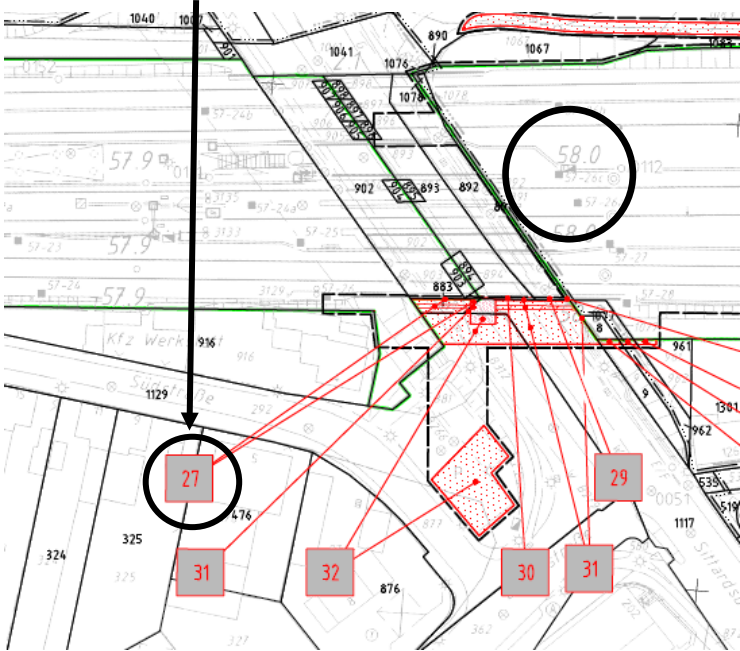
Großprojekte West

Mülheimer Straße 50

47057 Duisburg

| Was interessiert mich? | Welche Unterlage benötige ich, wo finde ich diese? | Wie muss ich vorgehen? |
|---|---|--|
| Allgemeine Informationen | Ordner 1, Unterlage 1 Erläuterungsbericht | Der Erläuterungsbericht verfügt über ein Inhaltsverzeichnis mit Seitenangaben und beschreibt das Projekt sowie den Planungsabschnitt. |
| Was ist an einer bestimmten Stelle geplant? | Ordner 1, Unterlage 3 Lagepläne Maßstab 1:1000 | <p>Legende: Die Legende ist gültig für alle folgenden Pläne: In rot gezeichnete Darstellungen beschreiben den Neubau, gelb den Rückbau und schwarz Anlagen, die unverändert bleiben. Bei den grün gekennzeichneten Linien handelt es sich um die Grundstücksgrenze der DB.</p> <p>Bahn-Kilometer</p>  <p>Da es sich um Planungen der DB handelt, ist der Bahn-Kilometer der grundsätzliche Orientierungs- und Ordnungsmaßstab. Notieren Sie sich idealerweise den Bahn-Kilometer der Stelle, die Sie interessiert. So finden Sie sich am besten zurecht.</p> <p>Unterlage 3.1: Bereich der Stadtgrenze Düsseldorf/Duisburg</p> <p>Unterlage 3.2: Duisburg-Rahm bis zur Unterführung am S-Bahn Haltepunkt Rahm</p> <p>Unterlage 3.3: Haltepunkt Duisburg-Rahm bis Krefelder Straße/A524</p> <p>Unterlage 3.4: Duisburg-Großenbaum zwischen Zur Kaffeehött und Ackerstraße</p> <p>Unterlage 3.5: Bereich des S-Bahn Haltepunktes Duisburg-Großenbaum</p> <p>Unterlage 3.6: Altenbrucher Damm bis zur Bezirkssportanlage Großenbaum</p> <p>Unterlage 3.7: Duisburg-Buchholz südlich Sittardsberger Allee</p> <p>Unterlage 3.8: Buchholz zwischen Sittardsberger Allee und Wedauer Straße</p> |

| Was interessiert mich? | Welche Unterlage benötige ich, wo finde ich diese? | Wie muss ich vorgehen? |
|---|---|---|
| | | <p>Unterlage 3.9 Duisburg-Wanheimerort südlich S-Bahn Haltepunkt Duisburg Schlenk</p> <p>Unterlage 3.10 Duisburg-Wanheimerort Bereich des S-Bahn Haltepunkt Duisburg Schlenk</p> <p>Unterlage 3.11 Modulgebäude elektronisches Stellwerk</p> |
| <p>Wird eine Fläche von meinem Grundstück benötigt?</p> <p>Werden die Flächen dauerhaft oder nur temporär benötigt?</p> | <p>Ordner 4, Unterlage 10 Grunderwerbsplan Maßstab 1:1.000</p> | <p>Unterlage 10.1: Bereich der Stadtgrenze Düsseldorf/Duisburg</p> <p>Unterlage 10.2: Duisburg-Rahm bis zur Unterführung am S-Bahn Haltepunkt Duisburg-Rahm</p> <p>Unterlage 10.3: Haltepunkt Duisburg-Rahm bis Krefelder Straße/A524</p> <p>Unterlage 10.4: Duisburg-Großenbaum zwischen Zur Kaffeehöft und Ackerstraße</p> <p>Unterlage 10.5: Bereich des S-Bahn Haltepunktes Duisburg-Großenbaum</p> <p>Unterlage 10.6: Altenbrucher Damm bis zur Bezirkssportanlage Großenbaum</p> <p>Unterlage 10.7: Duisburg-Buchholz südlich Sittardsberger Allee</p> <p>Unterlage 10.8 Buchholz zwischen Sittardsberger Allee und Wedauer Straße</p> <p>Unterlage 10.9 Duisburg-Wanheimerort südlich S-Bahn Haltepunkt Duisburg Schlenk</p> <p>Unterlage 10.10 Duisburg-Wanheimerort Bereich des S-Bahn Haltepunkt Duisburg Schlenk</p> <p>Unterlage 10.11 Modulgebäude elektronisches Stellwerk</p> |

| Was interessiert mich? | Welche Unterlage benötige ich, wo finde ich diese? | Wie muss ich vorgehen? |
|------------------------|--|---|
| | <p>Ordner 4, Unterlage 11 Grunderverbsverzeichnis nach Gemarkung geteilt</p> | <p>Grunderverbsplan öffnen und laufende Nummer des Grundstücks am entsprechenden Kilometer heraussuchen.</p> <p>Bsp. Lfd. Nummer 27 aus dem Grunderverbsplan</p>  <p>Dann im Grunderverbsverzeichnis die laufende Nummer in der entsprechenden Gemarkung suchen und die Größe und Art der in Anspruch zu nehmenden Fläche ablesen.</p> <p>Bsp. oben genanntes Grundstück lfd. Nummer 27</p> |

Stadt / Gemeinde: Duisburg
Gemarkung: Huckingen

Unterlage 11

| lfd. Nr. | Grunderverbsplan (Unterlage Nr.) | Eigentümer Abt. I Name, Vorname | Nutzer Abt. II Name, Vorname | Gemarkung Grundbuch Band / Blatt | Flur Nr. | Flurstück Nr. | Kulturart laut Grundbuch | Größe des Grundstücks m ² | Erwerbsfläche m ² | Fläche für dingliche Sicherung m ² | Fläche für vorübergehende Inanspruchnahme m ² | Art der Grundstücks-Inanspruchnahme | Bemerkungen |
|----------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|----------|---------------|--------------------------|--------------------------------------|------------------------------|---|--|-------------------------------------|-------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 27 | 10.07 | Stadt Duisburg | | Huckingen 227 | 39 | 883 | 420010000 | 38 | 2 | 13 | 35 | ET VG DT | |

An diesem Beispiel ist ablesbar, dass 2 m² dieses Grundstückes dauerhaft benötigt werden, so dass diese Fläche erworben werden muss.

Darüber hinaus werden 35 m² für den Ausbau vorübergehend in Anspruch genommen. Bei einer vorübergehenden Inanspruchnahme wird das Grundstück oder das Teilstück nur während der Bauzeit benötigt und später wieder in seinen ursprünglichen Zustand zurückversetzt.

Schließlich soll für 13 m² eine „dingliche Sicherung“ eingetragen werden. Dies bedeutet, dass auf dieser Fläche im Grundbuch ein Recht, z.B. zur Führung von Leitungen eingetragen wird.

Bitte beachten Sie, dass das Grunderverbsverzeichnis aus Datenschutzgründen verschlüsselt ist. Lediglich Grundstücke in öffentlicher Hand sind nicht verschlüsselt.

| Was interessiert mich? | Welche Unterlage benötige ich, wo finde ich diese? | Wie muss ich vorgehen? |
|--|---|--|
| <p>Wie hoch sind die Grenzwerte an meinem Haus?</p> <p>Hat mein Haus Anspruch auf passiven Schallschutz?</p> | <p>Ordner 7-13, Unterlage 16.2</p> <p>Ergebnistabellen Schalltechnische Untersuchung</p> | <p>In den Ergebnistabellen der Schalltechnischen Untersuchung lassen sich für jedes Gebäude im Untersuchungsbereich (getrennt nach Fassadenseite und Stockwerk) die prognostizierten Immissionswerte und der Anspruch auf passiven Schallschutz ablesen:</p> <p>Die für diesen Bereich geltenden Immissionsgrenzwerte (Festlegung nach der jeweiligen Gebietsnutzung) sind in der rot gekennzeichneten Spalte ersichtlich. In den blauen Spalten sind die berechneten Immissionswerte nach Inbetriebnahme des RRX, ohne und mit Schallschutz, dargestellt.</p> <p>Da in diesem Beispiel bei den Werten im Nachtzeitraum eine geringfügige Überschreitung der Grenzwerte vorliegt, besteht Anspruch auf passive Schallschutzmaßnahmen dem Grunde nach.</p> |

| | | |
|---------------------------------|--|--|
| Rhein-Ruhr-Express (RRX) | Rhein-Ruhr-Express Planfeststellungsabschnitt 3.2 km 53,4 - km 60,1 (Strecke 2650) Unterabschnitt Duisburg-Rahm rechts der Bahn (östlich) | Unterlage 16.2.1.1 bauliche Erweiterung |
|---------------------------------|--|--|

| Geschloß | Objekt-nummer | Station | Richtung | Abstand [m] | Grenzwert | | Beurteilungspegel Prognose-0-Fall | | Beurteilungspegel Prognosefall ohne SSM | | Überschreitung Grenzwert ohne SSM? | | Pegeldifferenz gegenüber Prognose-0-Fall | | Beurteilungspegel Prognosefall mit SSM | | Überschreitung Grenzwert mit SSM? | | Pegeldifferenz gegenüber Prognose-0-Fall | | |
|--|---------------|---------|----------|----------------|------------------|------------------|--------------------------------------|----------------|---|----------------|--|---|--|---|--|----------------|---|---|--|----|--|
| | | | | | IGW,T [dB(A)] | IGW,N [dB(A)] | LrT [dB(A)] | LrN [dB(A)] | LrT [dB(A)] | LrN [dB(A)] | T | N | T | N | LrT [dB(A)] | LrN [dB(A)] | T | N | T | N | |
| Gebäude: Am Rahmer Bach 50B Duisburg | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nutzung: W | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| EG | EC82:A | 54+126 | SO | 59,26 | 59 | 49 | 54 | 51 | 55 | 52 | | X | 2 | 2 | 50 | 47 | | | -3 | -3 | |
| EG | EC82:B | 54+127 | SW | 61,39 | 59 | 49 | 55 | 52 | 56 | 53 | | X | 2 | 2 | 51 | 48 | | | -4 | -4 | |
| EG | EC82:C | 54+131 | SO | 66,16 | 59 | 49 | 53 | 50 | 55 | 52 | | X | 2 | 2 | 50 | 47 | | | -3 | -3 | |
| EG | EC82:D | 54+138 | NO | 63,70 | 59 | 49 | 53 | 50 | 55 | 52 | | X | 2 | 2 | 51 | 48 | | | -2 | -2 | |
| EG | EC82:F | 54+129 | NW | 53,00 | 59 | 49 | 57 | 54 | 59 | 56 | | X | 2 | 2 | 54 | 51 | X | | -3 | -3 | |
| EG | EC82:G | 54+125 | SW | 55,05 | 59 | 49 | 58 | 55 | 59 | 56 | | X | 2 | 2 | 54 | 51 | X | | -3 | -3 | |
| Anspruch auf passiven Schallschutz: Ja | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Was interessiert mich? | Welche Unterlage benötige ich, wo finde ich diese? | Wie muss ich vorgehen? |
|--|--|---|
| <p>Wo kann ich die Unterlagen einsehen?</p> <p>Wie verfasse ich eine Einwendung?</p> | | <p>Die Unterlagen liegen in der Zeit vom 16.09. bis 15.10.2019 in den folgenden Räumlichkeiten der Stadt Duisburg aus:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Amt für Stadtentwicklung und Planungsmanagement: Zimmer 221, Öffnungszeiten: Mo-Do: 8:00-16:00 Uhr, Fr: 8:00-14:00 Uhr • Bezirksverwaltung Mitte: Zimmer 217, Öffnungszeiten: Mo-Do: 8:00-16:00 Uhr, Fr: 8:00-14:00 Uhr • Bezirksverwaltung Süd: Zimmer 103, Öffnungszeiten: Mo-Fr: 8:00-16:00 Uhr <p>Zusätzlich zur Auslegung sind die Unterlagen während des o. g. Zeitraums über https://evit-net.de/RRX_PfA_3-2 einsehbar bzw. über www.rheinruhexpress.de verlinkt.</p> <p>Jeder, dessen Belange durch das Vorhaben berührt wird, kann bis spätestens zwei Wochen nach Ablauf der Auslegungsfrist, das heißt bis zum 29.10.2019, bei der Bezirksregierung Düsseldorf (Dezernat 25, Am Bonnhof 35, 40474 Düsseldorf) oder bei der Stadt Duisburg (Amt für Stadtentwicklung) Einwendungen gegen den Plan schriftlich erheben. Die DB nimmt keine Einwendungen entgegen.</p> <p>Nach Ablauf dieser Frist sind Einwendungen ausgeschlossen (§ 18a Nr. 7 AEG).</p> |